

VUOKRASOPIMUS ASUINHUONEISTOA VARTEN

Vuokranantaja

Nimi		Pankki	
Lähiosoite:	Postinumero	Postitoimipaikka	Puh.

Vuokralainen / vuokralaiset

Vuokralainen		Henkilötunnus	
Lähiosoite:	Postinumero	Postitoimipaikka	Puh.
Vuokralainen 2		Henkilötunnus	
Lähiosoite:	Postinumero	Postitoimipaikka	Puh.

Vuokrauskohte

Lähiosoite:	Huoneistonnumero	Postinumero	Postitoimipaikka
Pinta-ala m ²	Huoneiston kunto	Muut vuokrattavat tilat	Pinta-ala
Vuokrataan siinä kunnossa kuin huoneisto on sopimusta tehdessä			Kyllä <input type="checkbox"/> Ei <input type="checkbox"/>
Mahdolliset muutokset			

Vuokra-aika

Määräaikainen sopimus <input type="checkbox"/>	Alkamispäivä	Päätymispäivä
Toistaiseksi voimassaoleva <input type="checkbox"/>		
<i>Määräaikaisen sopimuksen päätyttyä, vuokrasopimus jatkuu toistaiseksi voimassa olevana asuinhuoneistojen vuokrauksesta annetun lain puitteissa, jolloin myös irtisanomisajan alkamispäivä on asuntovuokralain mukainen. Vuokrasopimuksen irtisanominen on tehtävä vuokranantajalle aina kirjallisesti.</i>		

Huoneiston vuokra

Euro / kk	Eräpäivä joka kuukauden viides päivä, viivästyskorko 11%		
Muut korvaukset	Vesimaksu _____ e / hlö	Vesimaksu sisältyy vuokraan Kyllä _____ Ei _____	Sähkö

Vuokran korotus

Vuokra tarkistetaan aina _____ kuun alusta		Tarkistusajankohta
Vuokravakuus	Vakuuden arvo	Vakuuden toimitusajankohta
Ellei vuokravakuutta makseta määräpäivään mennessä, sopimus purkautuu.		

Vakuuden palautusajankohta

Vuokravakuus palautetaan kahden viikon kuluessa vuokrasopimuksen päättymisestä

Muut vuokraukseen liittyvät ehdot

	Kyllä	Ei
- vuokralaisen tulee ilmoittaa vuokranantajalle muuttuneet yhteystiedot välittömästi		
- vuokralaisen tulee tehdä muuttoilmoitus välittömästi		
- vuokralaisen tulee solmia sähkötoimitussopimus alkamispäivästä lähtien		
- huoneistossa saa tupakoida		
- huoneistossa saa pitää kotieläimiä		
- vuokralaisella tulee olla todistettavasti voimassa oleva kotivakuutus		

Vuokralainen on vastaanottanut _____ kpl avaimia.

Tätä sopimusta on tehty kaksi (2) kappaletta, yksi kummallekin osapuolelle.

Päiväys

Vuokranantajan allekirjoitus ja nimenselvennys

Vuokralaisen allekirjoitus ja nimenselvennys

Vuokralaisen 2 allekirjoitus ja nimenselvennys